

OKŘÍŠKY

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

PROJEKT STAVBY

SPOLEČNÁ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ŘÍZENÍ

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

listopad 2021

Ing. Miloš Charvát

OBSAH :

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY	1
A.1 IDENTIFIKACE STAVBY	3
ÚDAJE O STAVBĚ	3
ÚDAJE O ŽADATELI	3
ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	3
A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	3
A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ	3
ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	4
DOSAVADNÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ	6
ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ	6
ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH	6
ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ	6
ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ	6
ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOSS	7
SEZNAM VÝJIMEK	7
SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC	7
SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM STAVBY	7
A.4 ÚDAJE O STAVBĚ	7
NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY	7
ÚČEL VYUŽÍVÁNÍ STAVBY	7
TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA	7
ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ	7
ÚDAJE O DODRŽENÍ OTP NA STAVBY	7
ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH OPRGÁNŮ	7
SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ	7
ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY	7
ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY STAVBY	8
ORIENTAČNÍ NÁKLAD STAVBY	8
A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY	8

A.1 IDENTIFIKACE STAVBY

ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby : OKŘÍŠKY – ROZŠÍŘENÍ KANALIZACE
Místo stavby : OKŘÍŠKY
Katastrální území : OKŘÍŠKY
Kraj: Vysočina
Obecní úřad : OKŘÍŠKY
Stavební úřad : MÚ OKŘÍŠKY
Vodohosp. úřad : MÚ TŘEBÍČ

ÚDAJE O ŽADATELI

Žadatel : Městys Okříšky
Adresa žadatele : Jihlavská 1, 675 21 Okříšky
IČO : 00 290 050

ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zpracovatel PD : IMC projekce s.r.o.
Adresa : 594 01 Velké Meziříčí, Náměstí 12
IČ – DIČ : 07429118, CZ07429118
Spojení : +420 755 680638

Hlavní projektant :
Jméno : Ing. Miloš Charvát
autorizovaný inženýr
v oborech pozemní a vodohospodářské stavby
číslo 1000435
Adresa : 594 01 Velké Meziříčí, Pod Hradbami 3

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

podrobný stavebně technický průzkum : ano
podrobný stavebně historický průzkum : ne
podrobný archeologický průzkum : bude prováděn v rámci stavby
podrobná fotodokumentace : ano
podrobný geologický průzkum : ne
zhodnocení radonového rizika : ne
podrobný geotechnický průzkum : ne
podrobný hydrogeologický průzkum : ne
podrobný biologický průzkum : ne
podrobný krajinářský průzkum : ne
energetický audit : ne

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

ROZSAH ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Zeměpisná poloha: 49° 14' 47'' zeměpisné šířky a 15° 45' 58'' zeměpisné délky

Nadmořská výška: 479,435 metrů nad mořem

kód ZÚJ: 591301

Rozloha (2 katastrální území - Okříšky a Nové Petrovice): 656,7 ha

- z toho: 388,5 ha zemědělská půda, 156,4 ha lesní půda, 6,6 ha vodní plochy, 24,5 ha zastavěné plochy a 80,7 ha ostatní plochy

Počet obyvatel: 2 041

- z toho: 1 023 mužů a 1 018 žen

Počet domů: 562

- z toho: 524 rodinných domů a 38 bytových domů, 492 domů trvale obydlených

Počet obydlených bytů: 792

- z toho: 263 v bytových domech

V obci je veřejný vodovod, plynovod a kanalizace, která byla průběžně vybudována a nyní bude nutná její postupná rekonstrukce. Odpadní vody jsou likvidovány v ČOV. Kde není kanalizace, jsou obsazeny žumpy nebo septiky s přepadem do místních vodotečí, přítoků a podmoků. Některé úseky současné kanalizace neodpovídají ČSN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky. V některých úsecích chybí revizní šachty.

Nová navržená kanalizace je koncipována jako oddílná. V obci bude vybudována zcela nová stoková síť a na novou kanalizaci mohou být připojeny splaškové vody od obyvatel.

Svody dešťové kanalizace ze střech objektů i odvodnění zpevněných i ostatních ploch bude ponecháno stávající.

Stávající čistírna odpadních vod se nachází v jižní části obce OKŘÍŠKY a záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací.

VÝPIS DOTČENÝCH POZEMKŮ

VÝPIS STAVEBNÍCH PARCEL - STAVBA 1					
NÁZEV	p.č. KN	LV	PLOCHA	VLASTNÍK	KULTURA
STOKA B	255/2	10001	1 243	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	254/2	10001	15 200	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	395/11	10001	7 133	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	392/12	10001	621	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA B-1	395/11	10001	7 133	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	395/15	10001	65	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA B-2	395/11	10001	7 133	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	392/14	10001	1 699	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA C	391/1	10001	6 911	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	391/2	10001	775	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	zahrada
STOKA C-1	391/1	10001	6 911	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	390/2	10001	2 638	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha

STOKA D	372/25	10001	2 703	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
---------	--------	-------	-------	--	----------------

VÝPIS STAVEBNÍCH PARCEL - STAVBA 2

NÁZEV	p.č. KN	LV	PLOCHA	VLASTNÍK	KULTURA
STOKA A	153/3	883	1 968	SJM Doležal Jan a Doležalová Lenka, Masarykova 559, 67521 Okříšky	trvalý travní porost
	153/5	10001	308	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	trvalý travní porost
	st.27/1	336	699	Mašková Lenka, Úvoz 498, 67521 Okříšky	zastavěná plocha a nádvoří
	1310	10001	736	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	116/1	10001	4 532	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	vodní plocha
	115/1	10001	865	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	trvalý travní porost
	1309/3	10001	10 726	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	st.12	240	386	Vrzalová Monika, Kostelní 10, 67521 Okříšky Zelenka Libor, Kostelní 10, 67521 Okříšky	zastavěná plocha a nádvoří
	85/1	669	2 720	Římskokatolická farnost Okříšky, Na Návsí 32, 67521 Přibyslavice	ostatní plocha
	84/2	459	10 001	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	1331/2	473	12 243	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	ostatní plocha
	st.14	10001	654	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	zastavěná plocha a nádvoří
	83	10001	244	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	11/1	10001	10 872	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	402/38	10001	4 468	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	402/35	10001	5 831	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	402/117	10001	983	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	402/121	10001	5 895	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-1	153/3	883	1 968	SJM Doležal Jan a Doležalová Lenka, Masarykova 559, 67521 Okříšky	trvalý travní porost
	153/5	10001	308	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	trvalý travní porost
STOKA A-2	1310	10001	736	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-3	116/1	10001	4 532	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	vodní plocha
STOKA A-4	116/1	10001	4 532	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	vodní plocha
	1310	10001	736	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-5	1309/3	10001	10 726	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-6	1309/3	10001	10 726	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-7	85/1	669	2 720	Římskokatolická farnost Okříšky, Na Návsí 32, 67521 Přibyslavice	ostatní plocha
	1309/3	10001	10 726	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	77/2	10001	127	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha

STOKA A-8	1331/2	473	12 243	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	ostatní plocha
STOKA A-9	1331/2	473	12 243	Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Kosovská 1122/16, 58601 Jihlava	ostatní plocha
	1331/6	10001	633	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	1309/1	10001	5 480	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-10	402/38	10001	4 468	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	1312/2	10001	4 302	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	1340/1	10001	198	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	402/115	10001	5 522	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-10-1	1312/2	10001	4 302	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	372/25	10001	2 703	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-10-2	1312/2	10001	4 302	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	1309/1	10001	5 480	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-11	402/38	10001	4 468	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	402/119	10001	964	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	402/35	10001	5 831	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
	402/118	10001	1 145	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-11-1	402/38	10001	4 468	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-11-2	402/35	10001	5 831	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-12	402/35	10001	5 831	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-13	402/35	10001	5 831	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-14	402/121	10001	5 895	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha
STOKA A-15	402/121	10001	5 895	Městys Okříšky, Jihlavská 1, 67521 Okříšky	ostatní plocha

DOSAVADNÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Území je zastavěno.

ÚDAJE O OCHRANĚ ÚZEMÍ

Nejsou.

ÚDAJE O ODTOKOVÝCH POMĚRECH

Odtokové poměry se nemění.

ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ

Projektovaná stavba je v souladu s UPD.

ÚDAJE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Obecné požadavky na využití území jsou dodrženy

ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOSS

Požadavky jsou dodrženy

SEZNAM VÝJIMEK

Nejsou

SEZNAM SOUVISEJÍCÍCH A PODMIŇUJÍCÍCH INVESTIC

Nejsou

SEZNAM POZEMKŮ A STAVEB DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM STAVBY

Viz územní rozhodnutí a stavební povolení

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY

Nová stavba

ÚČEL VYUŽÍVÁNÍ STAVBY

Účelem stavby je zajistit odvod odpadních vod na ČOV oddílnou kanalizací.

TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA

Jedná se o trvalou stavbu

ÚDAJE O OCHRANĚ STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Nejsou.

ÚDAJE O DODRŽENÍ OTP NA STAVBY

Obecné požadavky na výstavbu jsou dodrženy.

Při návrhu stavby a jejího technického řešení byly v co největší míře zohledněny obecně technické požadavky na výstavbu a to zejména:

- Územně technické požadavky na její umístění
- Požadavky na bezpečné a užité vlastnosti stavby
- Požadavky na stavební konstrukce a technické zařízení stavby

ÚDAJE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH OPRGÁNŮ

Požadavky jsou splněny.

SEZNAM VÝJIMEK A ÚLEVOVÝCH ŘEŠENÍ

Nejsou.

ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY

Roční spotřeba elektřiny : x

Roční spotřeba vody : x

ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY STAVBY

Zahájení výstavby : 2022
 Dokončení výstavby : 2023

ORIENTAČNÍ NÁKLAD STAVBY

Rozpočtová cena činí bez DPH 40 mil.Kč

A.5 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY**STAVBA I**

PŘEHLED PROJEKTOVANÝCH KAPACIT						
ODDÍL	STAVEBNÍ OBJEKT	OZN.	DN	POČET m.j.	m.j.	MATERIÁL
D.I.1	SO-101 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ			940,34	m	
	GRAVITAČNÍ STOKA	B	250	403,50	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	B-1	250	80,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	C	250	242,24	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	D	250	200,10	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	VÝTLAK Z ČS 3		100	14,50	m	PE100 SDR11 PN16 110*10
D.I.2	SO-102 ODBOČENÍ KANALIZACE - PŘÍPOJKY					
	ODBOČENÍ GRAVITAČNÍ		150		m	PP plnostěnný SN10 DN150
	ODBOČENÍ GRAVITAČNÍ		200		m	PP plnostěnný SN10 DN200
	ODBOČENÍ TLAKOVÉ		50		m	PE100 RC SDR11 PN16 63*5,8
	DOMOVNÍ ČS				ks	
D.I.3	SO-103 OPRAVY KOMUNIKACÍ					

STAVBA II

PŘEHLED PROJEKTOVANÝCH KAPACIT						
ODDÍL	STAVEBNÍ OBJEKT	OZN.	DN	POČET m.j.	m.j.	MATERIÁL
D.II.1	SO-201 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ			2 999,80	m	
	GRAVITAČNÍ STOKA	A	250	1 228,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-1	250	24,50	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-2	250	3,40	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-3	250	12,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-4	250	4,80	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-5	250	12,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-6	250	7,50	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-7	250	9,50	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-8	250	27,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-9	250	158,20	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-9-1	250	34,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-10	250	494,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-10-1	250	72,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-10-2	250	98,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-11	250	292,50	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-11-1	250	11,30	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-11-2	250	174,60	m	PP plnostěnný SN10 280/250

	GRAVITAČNÍ STOKA	A-12	250	94,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-13	250	140,50	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-14	250	76,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	GRAVITAČNÍ STOKA	A-15	250	6,00	m	PP plnostěnný SN10 280/250
	PŘELOŽKA VODOVODU	PV	100	20,00	m	PE100 SDR11 PN16 110*10
D.II.2	SO-202 ODBOČENÍ KANALIZACE - PŘÍPOJKY					
	ODBOČENÍ GRAVITAČNÍ		150		m	PP plnostěnný SN10 DN150
	ODBOČENÍ GRAVITAČNÍ		200		m	PP plnostěnný SN10 DN200
	ODBOČENÍ TLAKOVÉ		50		m	PE100 RC SDR11 PN16 63*5,8
	DOMOVNÍ ČS				ks	
D.II.3	SO-203 OPRAVY KOMUNIKACÍ					